

# یک شهر گفت و گو

سلسله جلسات موضوعی

برنامه جامع شهر اصفهان



## صنعت

دوشنبه ۲۸ مرداد ۹۸  
معاونت شهرسازی و  
معماری شهرداری

 isfahan.plan

 isfahanplan

www.isfahanplan.ir

شماره: ۱۱۸/۹۸/۴۶۳۶  
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۲۶  
پوست: ندارد



معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان  
معاون محترم هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استانداری اصفهان  
رئیس محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان اصفهان  
فرماندار محترم شهرستان اصفهان  
مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان  
مدیر کل محترم بحران استانداری اصفهان  
مدیر کل محترم بدافند غیرعامل استانداری اصفهان  
مدیر کل محترم اداره دارایی - امور مالیاتی استان اصفهان  
مدیر کل محترم امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان  
مدیر کل محترم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان اصفهان  
مدیر کل محترم اداره حفاظت محیط زیست استان اصفهان  
مدیر کل محترم اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان  
مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان اصفهان  
مدیر کل محترم آموزش فنی و حرفه ای استان اصفهان  
مدیر کل محترم هواشناسی استان اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت ذوب آهن اصفهان  
مدیرعامل محترم فولاد مبارکه اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت گاز استان اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت آب منطقه ای اصفهان  
مدیرعامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان  
رئیس محترم دانشگاه اصفهان  
رئیس محترم دانشگاه علوم پزشکی اصفهان  
سرپرست محترم دانشگاه صنعتی اصفهان  
رئیس محترم شهرک علمی تحقیقاتی اصفهان  
رئیس محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان  
مدیریت محترم بازرسی و نظارت اصناف استان اصفهان  
رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان  
رئیس محترم اتاق اصناف استان اصفهان  
رئیس محترم خانه صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان  
مدیرعامل محترم مجمع فعالان اقتصادی استان اصفهان  
جناب آقای دکتر صامتی، عضو محترم هیئت علمی دانشگاه اصفهان  
جناب آقای دکتر صفاری، عضو محترم هیئت علمی دانشگاه اصفهان

Size: A4

اصفهان - میدان امام حسین (علیه السلام) - شهرداری اصفهان تلفن: ۰۹۱۱۲۱۱۱۱۱۱۱

[www.isfahan.ir](http://www.isfahan.ir)

مرکز ارتباطات مردمی: ۱۳۷

شماره: ۱۱۸/۹۸/۴۶۳۶

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۲۶

پست: ندارد



باسلام و تس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

احتراماً، به استحضار می‌رساند فرایند تدوین برنامه جامع شهر اصفهان با رویکرد نوین (یک شهر گفتگو) با مشارکت سهام‌داران (stakeholders) بخش عمومی، خصوصی، جامعه مدنی و ... آغاز گردیده است و در این مسیر جلسات مختلف در ارتباط با موضوعات شهری همچون انرژی، حکمروایی شهری، بازرگانی و ... برگزار خواهد شد. از این رو خواهشمند است جنابعالی یا نماینده مطلع آن سازمان/نهاد با تهیه فهرست مشکلات حوزه خود در سی‌وسومین جلسه تخصصی که با موضوع صنعت تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانید.

زمان: دوشنبه ۲۸ مردادماه، ساعت ۹:۳۰

مکان: سالن جلسات اتاق بازرگانی اصفهان (بل خواجه/ میدان فیض، ساختمان شماره ۲، طبقه چهارم)

شاسه: ۷۴۴۳۱۵۴

سید احمد حسینی‌نیا

معاون شهرسازی و معماری

و دبیر اجرایی برنامه جامع شهر اصفهان

رونوشت:

جناب آقای نصر اصفهانی رئیس محترم شورای اسلامی شهر اصفهان جهت استحضار  
جناب آقای دکتر نوروزی شهردار محترم اصفهان جهت استحضار  
سرکار خانم دکتر طهبانی رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، معماری و عمران شورای اسلامی شهر و رئیس شورای راهبری برنامه جامع شهر اصفهان جهت استحضار  
جناب آقای مهندس ملت رئیس محترم کمیسیون امور اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان جهت استحضار و دعوت به شرکت در جلسه  
جناب آقای ساسان مشاور محترم شهردار اصفهان در امور اقتصادی و برنامه ریزی شهری جهت استحضار و دعوت به شرکت در جلسه  
جناب آقای طهرانی معاون محترم مالی و اقتصادی جهت استحضار و دعوت به شرکت در جلسه  
جناب آقای صادقیان معاون محترم برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان جهت استحضار و دعوت به شرکت در جلسه  
جناب آقای امیری معاون محترم خدمات شهری شهرداری اصفهان جهت استحضار و دعوت به شرکت در جلسه  
جناب آقای بنائیان معاون محترم شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان جهت آگاهی  
جناب آقای مجیری مدیرعامل محترم سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اصفهان جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای رئیس مدیرعامل محترم سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
... سرکار خانم پسندی مشاور ویژه محترم معاون شهرسازی و معماری و رئیس اداره ضوابط شهرسازی جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای ستوده مدیرکل محترم طرح‌های توسعه شهری و منطقه‌ای جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای مسکریور مدیرکل محترم نظارت بر اجرای ضوابط شهرسازی جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای حاجتی مدیرکل محترم ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان جهت اطلاع و پریش خبری  
جناب آقای دکتر مرادی رئیس محترم کارگروه روش‌شناسی برنامه جامع شهر اصفهان جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای دکتر زبان پور رئیس محترم کارگروه مشارکت برنامه جامع شهر اصفهان جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای دکتر ترکش عضو محترم کارگروه روش‌شناسی برنامه جامع شهر اصفهان جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای استبانی کارگزاران محترم فیلم مستند برنامه جامع شهر اصفهان جهت اطلاع و شرکت در جلسه  
جناب آقای برهیزر رئیس محترم اداره مطالعات و برنامه ریزی شهری معاونت شهرسازی و معماری جهت اطلاع و پیگیری  
جناب آقای نجاد مستنول محترم امور اداری معاونت شهرسازی و معماری جهت اطلاع و هماهنگی لازم  
جناب آقای فروتن مستنول محترم دفتر معاونت شهرسازی و معماری جهت اطلاع و هماهنگی لازم  
جناب آقای گلخنی مستنول محترم بایگانی معاونت شهرسازی و معماری

Size:A4

اصفهان - میدان امام حسین(علیه السلام) - شهرداری اصفهان تلفن: ۰۹۱۱۱۱۱۱-۳۴۴۹۹۹۹

www.isfahan.ir

مرکز ارتباطات مردمی: ۱۳۷



مشکلات	نهاد	نماینده
<p>۱. عدم استفاده از توان بخش خصوصی برای انتقال صنایع مزاحم از شهر اصفهان</p> <p>۲. دامنه تصمیم‌گیری برنامه باید مشخص شود.</p> <p>۳. توجه به آمایش سرزمین و جمعیت پذیری شهر اصفهان</p> <p>۴. استفاده از مشارکت بخش خصوصی در ساماندهی صنعت شهر</p> <p>۵. اهمیت زیست‌پذیری شهر</p> <p>۶. تبصره ماده ۳۸ (محل مصرف درآمد شهرداری از صنایع آلاینده را مشخص نکرده است).</p>	<p><b>اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان</b></p>	<p>آقای ریاحی</p>
<p>۷. صنعت استان ظرفیت بالای سرمایه گذاری دارد ولی به علت کمبود دسترسی به آب، تغییرات نرخ ارز، محیط کسب و کار، مقررات و قوانین زیاد و جابه‌جایی مدیریت‌ها در استان شرایط مورد نیاز برای سرمایه‌گذاری برقرار نیست.</p>	<p><b>اداره امور اقتصادی و دارائی استان اصفهان</b></p>	<p>آقای محمدی</p>
<p>۸. آثار صنعت در اشتغال در سطح شهر است.</p> <p>۹. بعضی از صنایع مانند صنعت ساختمان به طور مستقیم بر شهر اثر گذار هستند. ساخت و سازهای بی‌رویه حاصل ورود دستگاه‌ها و سازمان‌های دولتی و نظامی به صنعت ساختمان است که با توافق شهرداری صورت گرفته است و این باعث کاهش اشتغال بخش خصوصی و ساخت و سازهای بی‌رویه شده است.</p> <p>۱۰. سخت‌گیری بیش از حد در اجرای قوانین و عدم همکاری مابین دستگاه‌ها و ارگان‌های دولتی و خصوصی</p> <p>۱۱. عدم وجود طرح برای سوق سرمایه گذاری در توسعه ساخت‌وساز در جهت درست</p>	<p><b>خانه صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان</b></p>	<p>آقای هراتیان‌فر</p>
<p>۱۲. ظرفیت آکولوژی شهر اصفهان متناسب با گسترش صنایع نیست.</p>	<p><b>معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان</b></p>	<p>آقای میریان</p>
<p>۱۳. تامین مواد اولیه صنعت با مشکل مواجه است.</p> <p>۱۴. بخش‌نامه‌های متعدد و روزانه</p>	<p><b>اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان</b></p>	<p>آقای کریمیان</p>

مشکلات	نهاد	نماینده
<p>۱۵. بروکراسی اداری برای گرفتن مجوزها و فعالیت‌های حوزه ای</p> <p>۱۶. مشکلات زیاد برای فروش</p> <p>۱۷. بهره و سرمایه‌گذاری بانکی</p> <p>۱۸. عدم هماهنگی سازمان‌ها و ارگان‌های مختلف در حوزه جذب سرمایه‌گذاری صنعت (مالیات، بیمه شهرداری)</p> <p>۱۹. ضعف شدید خدمات کسب و کار در صنعت</p> <p>۲۰. هزینه‌های گزاف تحمیلی بر بخش صنعت از سوی سازمان‌ها و ارگان‌های مختلف قبل از تولید.</p>		
<p>۲۱. خروجی جلسات مطابق با گفته‌ها نیست.</p> <p>۲۲. عدم ارتباط مراکز تولید علم و مراکز تولید ثروت در اصفهان</p> <p>۲۳. عدم دخالت بخش خصوصی در مدیریت بخش صنعت و معدن</p> <p>۲۴. عدم حمایت از شرکت‌های دانش بنیان</p>	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان	آقای مومنی
<p>۲۵. سطح نامطلوب شاخص‌های محیط کسب و کار در اصفهان</p>	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان	خانم آبشاری
<p>۲۶. احداث صنایع بدون در نظر گرفتن الزامات اقلیمی و زیست محیطی مانند جهت باد</p>	اداره کل هواشناسی استان اصفهان	آقای اسدی
<p>۲۷. محدودیت جایی صنایع در خارج از شعاع ۵۰ کیلومتری باید در برنامه جامع به طور جدی پیگیری شود.</p>	اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان	آقای شهپیر
<p>۲۸. خروج سرمایه و نیروی انسانی از شهر اصفهان</p> <p>۲۹. باید توجه بیشتر به صنایع کوچک و متوسط داشته باشیم.</p> <p>۳۰. قوانین بهبود حوزه کسب و کار در جهت تسهیل تولید</p> <p>۳۱. توجه به اقتصاد دانش بنیان</p>	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان	آقای آذربایجانی
<p>۳۲. صنایع سنگین تاثیر مثبتی روی توسعه شهر نداشته‌اند.</p> <p>۳۳. توجه به استارت‌آپ‌ها، شهر هوشمند و دولت هوشمند در طرح جامع</p>	دانشگاه اصفهان	آقای صامتی

مشکلات	نهاد	نماینده
<p>۳۴. خدمات صنعت دیده نشده است و باید در برنامه جامع در نظر گرفته شود.</p> <p>۳۵. کاهش نرخ بیکاری ممکن است به علت مهاجرت متخصصان باشد.</p> <p>۳۶. طرح‌های جامع اجرایی نمی‌شوند.</p>		
<p>۳۷. واردات شدید به کشور در سال‌های اخیر که باعث متضرر شدن صنعت میشود.</p> <p>۳۸. عدم مدیریت واردات و قاچاق گسترده به داخل کشور</p>	انجمن نساجی اصفهان	آقای چلمقانی
<p>۳۹. بروکراسی اداری و مشکلات سر راه بخش خصوصی</p> <p>۴۰. دید مناسبی نسبت به تولیدکننده و عدم شناخت کافی از نیازهای بخش خصوصی</p> <p>۴۱. عدم وجود دغدغه مشترک بین سازمان‌ها و ارگان‌های مرتبط</p>	انجمن صنایع پلیمر اصفهان	خانم حیدری
<p>۴۲. عدم تفکیک صنف و صنعت در طرح جامع باید دیده شود</p> <p>۴۳. ماهیت تولید اصناف باید در نظر گرفته شود مثلاً طلاسازی‌ها را نمی‌شود به خارج از ۵۰ کیلومتری شهر منتقل کرد.</p>	سازمان میادین شهرداری اصفهان	آقای عبداللهی
<p>۴۴. نیاز به مدیریت جامع در تدوین برنامه جامع</p> <p>۴۵. بایستی به قوانین بالادستی هم توجه کرد تا برنامه‌ها قابل اجرا شوند. برنامه باید منعطف و قابل دسترسی در زمان باشد.</p> <p>۴۶. ضعف شدید در حوزه اجرا و پویا نبودن برنامه‌های تدوین شده.</p> <p>۴۷. بیشترمنافع فروش تراکم به افراد معدودی در صنعت رسیده است.</p> <p>۴۸. کاهش سهم استان از ارزش افزوده بخش صنعت و معدن</p> <p>۴۹. کاهش درجه اهمیت بخش صنعت و معدن در اقتصاد استان</p> <p>۵۰. سطح پایین فناوری در صنایع شهرستان</p> <p>۵۱. کیفیت نسبتاً پایین نیروی انسانی در صنایع شهرستان</p>	معاونت شهرسازی و معماری (مدیریت نظارت)	آقای برهمند

## فهرست مشکلات از دیدگاه حاضران

گزارش جلسه موضوعی صنعت

نماینده	نهاد	مشکلات
		۵۲. عدم ارتباط اقتصادی صنایع سنگین استان با اقتصاد شهرستان ۵۳. نیاز شدید به ایجاد و تکمیل زنجیره های ارزش صنایع مختلف در شهرستان ۵۴. نیاز شدید به ایجاد و تقویت خوشه های صنعتی در شهرستان ۵۵. بحران آب در شهرک های صنعتی شهرستان ۵۶. چالش صنایع آلاینده

نماینده	نهاد
محمد ساعدفر	۱. فرمانداری شهرستان اصفهان
اسماعیل محمدی	۲. اداره امور اقتصادی و دارائی استان اصفهان
مهدی ریاحی	۳. اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان
عمار شهپیر	۴. اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان
بابک اسدی	۵. اداره کل هواشناسی استان اصفهان
صادق صابری	۶. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
مهدی هراتیان فر	۷. خانه صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان
مجید صامتی	۸. دانشگاه اصفهان
ژیلا آبشاری	۹. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
محمد صادقی	۱۰. خانه کشاورز استان اصفهان
مازیار مؤمنی	۱۱. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
محسن کریمیان	۱۲. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
میثم نصیری	۱۳. شرکت مشاور نقش محیط
حمیدرضا صفری	۱۴. شرکت مشاور نقش محیط
مهديه قائم مقامی	۱۵. شرکت مشاور نقش محیط
سحر امینی	۱۶. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
زهرا قاطعی	۱۷. معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان
ایمان آذربایجانی	۱۸. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان اصفهان
آقای چلمقانی	۱۹. انجمن نساجی اصفهان
فاطمه حیدری	۲۰. انجمن صنایع پلیمر اصفهان
فاطمه احمدی	۲۱. مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان
محمد عبداللهی	۲۲. سازمان میادین شهرداری اصفهان
امیرحسین کیخسروی کیانی	۲۳. معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان (طرح‌های توسعه شهری و منطقه‌ای)
سعید برهمند	۲۴. معاونت شهرسازی و معماری (مدیریت نظارت)
حمیدرضا میریان	۲۵. معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان